



# **Порядок обеспечения содержания зданий и сооружений дошкольных учреждений наурского муниципального района, обустройства прилегающих к ним территорий, создания условий по материально-техническому обеспечению и оснащению образовательного процесса, оборудования помещений в соответствии с государственными и местными нормами и требованиями**

## **I. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», действующими санитарно-эпидемиологическими требованиями к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях, санитарно-эпидемиологическими требованиями к условиям и организации обучения в общеобразовательных организациях, санитарно-эпидемиологическими требованиями к учреждениям дополнительного образования.

1.2. Контроль за техническим состоянием зданий и сооружений является составной частью системы их эксплуатации и технического обслуживания и включает в себя осуществление осмотров и наблюдений за техническим состоянием зданий и сооружений, их конструктивных элементов и инженерного оборудования, проведение консультационной работы с персоналом, занятым эксплуатацией и техническим обслуживанием, по правилам содержания и использования зданий и сооружений.

1.3. Настоящий Порядок устанавливает порядок осмотров и контроля за техническим состоянием зданий и сооружений, находящихся на балансе дошкольных учреждений Наурского муниципального района и прилегающих к ним территорий.

1.4. Настоящий Порядок является обязательным для всех дошкольных учреждений при осуществлении контроля за техническим состоянием зданий и сооружений, находящихся на балансе данных учреждений и (или) предоставленных иным пользователям на возмездной основе.

1.5. На основании настоящего Порядка дошкольных учреждений разрабатывают Положения о порядке проведения плановых осмотров эксплуатируемых ими зданий и сооружений. В Положениях определяются количество и состав комиссий по осмотру, степени их значимости для хозяйственной деятельности образовательных организаций.

1.6. На основании приказа дошкольных учреждений все здания и сооружения образовательных организаций закрепляются за назначаемыми по образовательной организации ответственными лицами, на которых

возлагается контроль за соблюдением правил эксплуатации и технического содержания зданий и сооружений.

1.7. Запрещается эксплуатировать здания, находящиеся в ветхом или аварийном состоянии. Для определения возможности безопасной эксплуатации зданий и сооружений, необходимо иметь техническое заключение (экспертизу) специализированной организации.

1.8. Распределение бюджетных ассигнований на обеспечение содержания зданий и сооружений, территорий дошкольных учреждений производится на основе финансово-хозяйственного плана на очередной финансовый год и на плановый период.

1.9. При организации работы по обеспечению содержания зданий и сооружений, территории дошкольных учреждений необходимо руководствоваться действующими санитарно-эпидемиологическими требованиями к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях, санитарно-эпидемиологическими требованиями к условиям и организации обучения в общеобразовательных организациях, санитарно-эпидемиологическими требованиями к организациям дополнительного образования.

## **II. Цели и сроки проведения осмотров зданий и сооружений**

2.1. Контроль за техническим состоянием зданий и сооружений включает в себя проведение плановых, внеплановых и частичных осмотров (далее-осмотров) зданий и сооружений или их отдельных конструктивных элементов и инженерного оборудования.

2.2. Целью осмотров является получение информации о фактическом техническом состоянии зданий и сооружений, их отдельных конструктивных элементов и инженерного оборудования, а также контроль за соблюдением правил их содержания и использования.

2.3. Плановые осмотры зданий и сооружений организуются два раза в год, весной и осенью.

2.4. Весенние осмотры проводятся для проверки технического состояния зданий и сооружений, инженерного и технологического оборудования, прилегающей территории после окончания эксплуатации в зимних условиях.

2.5. В ходе осенних осмотров проводится проверка готовности зданий и сооружений к эксплуатации в зимних условиях.

2.6. Календарные сроки плановых осмотров зданий и сооружений устанавливаются в зависимости от климатических условий. Весенние осмотры осуществляются сразу после таяния снега, когда здания, сооружения и прилегающая к ним территория могут быть доступны для осмотра. Осенние осмотры проводятся до наступления отопительного сезона, к этому времени должна быть завершена подготовка зданий и сооружений к эксплуатации в зимних условиях.

2.7. Внеплановые осмотры зданий и сооружений проводятся после аварий техногенного характера и стихийных бедствий (ураганных ветров, ливней, снегопадов, наводнений и пр. (далее - неблагоприятные факторы).

2.8. Частичные осмотры зданий и сооружений осуществляются административно-хозяйственным и техническим персоналом образовательных организаций по эксплуатации зданий и сооружений с целью обеспечения постоянного наблюдения за правильной эксплуатацией объектов.

### **III. Организация проведения осмотров зданий и сооружений**

3.1. Плановые осмотры зданий и сооружений осуществляются комиссиями, образованными в соответствии с «Положением о порядке обеспечения содержания зданий и сооружений муниципальных образовательных организаций, обустройства прилегающих к ним территорий», утвержденным приказом комитета по образованию и делам молодежи от 06.05.2014 г. № 104/1. Персональный состав комиссий и их председатели назначаются приказом по образовательной организации. В работе комиссий участвуют лица, назначенные ответственными за соблюдение правил эксплуатации и технического содержания зданий и сооружений, а также пользователи зданий и сооружений.

3.2. Внеплановые осмотры зданий и сооружений проводятся комиссиями, состав которых определяется в зависимости от последствий неблагоприятных факторов. Комиссии возглавляются руководителем муниципального органа местного самоуправления или его заместителем, на территории которого расположены образовательные организации (по согласованию).

3.3. Результаты работы комиссий по плановым осмотрам зданий и сооружений оформляются актами, в которых отмечаются выявленные недостатки, влияющие на эксплуатационные качества и долговечность конструкций, наличие нарушений в процессе эксплуатации зданий и сооружений и меры по их устранению **(Приложение 2,3,4)**.

3.4. При внеплановых осмотрах определяется техническое состояние зданий и сооружений или их отдельных конструктивных элементов после воздействия неблагоприятных факторов, степень опасности выявленных повреждений, угрожающих жизни людей и сохранности зданий и сооружений **(Приложение 5)**.

3.5. В случае тяжелых последствий воздействия на здания и сооружения неблагоприятных факторов осмотры зданий и сооружений проводятся в соответствии с Положением о порядке расследования причин аварий зданий и сооружений, их частей и конструктивных элементов на территории Российской Федерации, с Приказом Минстроя России от 06 декабря 1994 года № 17-48 «Об утверждении положения о порядке

расследования причин аварий зданий и сооружений, их частей и конструктивных элементов на территории Российской Федерации.

3.6. На основании актов осмотров разрабатываются мероприятия по устранению выявленных недостатков с указанием сроков и ответственных лиц за их выполнение, а также выдаются задания и поручения лицам, назначенным ответственными за эксплуатацию зданий и сооружений.

3.7. Результаты частичных осмотров и контроля за техническим состоянием зданий, сооружений, отдельных конструктивных элементов и инженерного оборудования фиксируются в журнале (паспорте) учета технического состояния здания (сооружения), которые предъявляются комиссиям по проведению плановых осмотров (**Приложение 6**).

#### **IV. Контроль за техническим состоянием зданий и сооружений**

4.1. Контроль за техническим состоянием зданий и сооружений осуществляется в следующем порядке:

4.1.1. Плановые осмотры, в ходе которых проверяется техническое состояние зданий и сооружений в целом, включая конструкции, инженерное оборудование и внешнее благоустройство. При плановых осмотрах зданий и сооружений проверяются:

- внешнее благоустройство;
- фундаменты и подвальные помещения, тепловые пункты, элеваторные узлы, инженерные устройства и оборудование;
- ограждающие конструкции и элементы фасада (балконы, лоджии, эркеры, козырьки, архитектурные детали, водоотводящие устройства);
- кровли, чердачные помещения и перекрытия, надкровельные вентиляционные трубы, коммуникации и инженерные устройства, расположенные в чердачных и кровельных пространствах;
- поэтажно: перекрытия, капитальные стены и перегородки внутри помещений, санузлы, санитарно-техническое и инженерное оборудование;
- строительные конструкции и несущие элементы технологического оборудования;
- соблюдение габаритных приближений;
- наружные коммуникации и их обустройства;
- противопожарные устройства;
- прилегающая территория.

4.1.2. Внеплановые осмотры, в ходе которых проверяются здания и сооружения в целом или их отдельные конструктивные элементы, подвергшиеся воздействию неблагоприятных факторов.

4.1.3. Частичные осмотры, в ходе которых проверяется техническое состояние отдельных конструктивных элементов зданий и сооружений, отдельных помещений, инженерных систем в целом или по отдельным их видам, элементов внешнего благоустройства (**Приложение 1**).

4.2. Особое внимание при проведении плановых, внеплановых и частичных осмотров обращается на:

-сооружения и конструкции, подверженные вибрирующим и другим динамическим нагрузкам, расположенные на просадочных территориях, а также на крупнопанельные здания первых массовых серий, ветхие и аварийные здания и сооружения, объекты, имеющие износ несущих конструкций свыше 60%;

-конструкции, лишенные естественного освещения и проветривания, подверженные повышенному увлажнению или находящиеся в других условиях, не соответствующих техническим и санитарным нормативам;

-выполнение замечаний и поручений, выданных предыдущими плановыми проверками.

4.3. Построенные и реконструированные здания и сооружения в течение первого года их эксплуатации дополнительно проверяются на соответствие выполненных работ строительным нормам и правилам.

4.4. В случаях обнаружения деформаций, промерзаний, сильных протечек, сверхнормативной влажности, звукопроводности, вибрации, других дефектов, наличие которых и их развитие могут привести к снижению несущей способности или потере устойчивости конструкций, нарушению нормальных условий работы образовательной организации, эксплуатации технологического и инженерного оборудования, комиссии определяют меры по обеспечению безопасности людей. Оформленные акты осмотра направляются в течение одного дня в комитет по образованию и делам молодёжи администрации Кулундинского района.

4.5. Для определения причин возникновения дефектов, проведения технической экспертизы, взятия проб и инструментальных исследований, а также в других необходимых случаях комиссии по осмотру зданий и сооружений могут привлекать специалистов соответствующей квалификации (лицензированные организации или частные лица), назначать сроки и определять состав специальной комиссии по детальному обследованию здания или сооружения.

4.6. В зданиях и сооружениях, где требуется дополнительный контроль за техническим состоянием этих зданий и сооружений или их отдельных конструктивных элементов, комиссии по плановым или внеплановым осмотрам вправе установить особый порядок постоянных наблюдений, обеспечивающий безопасные условия их эксплуатации.

4.7. По результатам осмотров в срок не более трех дней устраняются обнаруженные отклонения от нормативного режима эксплуатации зданий и сооружений, в частности, неисправность механизмов открывания окон, дверей, ворот, фонарей, повреждения наружного остекления, водосточных труб и желобов, отмосток, ликвидация зазоров, щелей и трещин, выполняются другие работы текущего характера.

4.8. По результатам осмотров оформляются акты, на основании которых руководитель образовательной организации принимает меры по устранению выявленных нарушений.

## **5. Требования к обустройству прилегающей территории**

5.1. Образовательные организации обязаны осуществлять мероприятия по поддержанию надлежащего санитарно – экологического состояния закрепленной за ним территории.

5.2. Территория общеобразовательной организации должна быть ограждена забором и озеленена. Озеленение территории предусматривают из расчета не менее 50% площади его территории. При размещении территории общеобразовательной организации на границе с лесными и садовыми массивами допускается сокращать площадь озеленения на 10%.

Деревья высаживают на расстоянии не менее 15,0 м, а кустарники - не менее 5,0 м от здания организации. При озеленении территории не используют деревья и кустарники с ядовитыми плодами в целях предупреждения возникновения отравлений обучающихся.

5.3. Территорию дошкольной образовательной организации по периметру рекомендуется ограждать забором и полосой зеленых насаждений. Озеленение деревьями и кустарниками проводят с учетом климатических условий.

Территорию рекомендуется озеленять из расчета 50% площади территории, свободной от застройки.

Зеленые насаждения используются для разделения групповых площадок друг от друга и отделения групповых площадок от хозяйственной зоны.

При озеленении территории не проводится посадка плодоносящих деревьев и кустарников, ядовитых и колючих растений.

5.4. Территория организации дополнительного образования детей должна быть огорожена забором высотой 1,2 - 1,5 м или зелеными насаждениями.

Не допускается посадка колючих кустарников с ядовитыми плодами, размещение клеток содержания диких животных, опасных для жизни детей и взрослых.

5.5. Территория образовательных организаций должна быть без ям и выбоин, ровной и чистой. Дороги, подъезды, проходы к зданиям, сооружениям, пожарным водоемам, гидрантам, используемым для целей пожаротушения, а также подступы к пожарным лестницам должны быть всегда свободными, содержаться в исправном состоянии, иметь твердое покрытие, а зимой быть очищенными от снега и льда.

5.6. Территории образовательных организаций должны своевременно очищаться от мусора, опавших листьев, сухой травы и других видов загрязнений. Твердые отходы, мусор следует собирать на специально выделенных площадках в контейнеры или ящики, а затем вывозить.

## **6. Материально-техническое обеспечение и оснащение образовательного процесса, оборудование помещений**

6.1. Оснащение образовательного процесса и оборудование помещений осуществляется в соответствии с действующими правовыми актами,

перечнем учебного и компьютерного оборудования для оснащения образовательных учреждений, образовательными программами по предметам, методическими рекомендациями по оборудованию предметных кабинетов.

6.2. При оснащении учебного процесса и оборудования учебных кабинетов образовательные организации обеспечивают реализацию основных образовательных программ по следующим направлениям:

- комплексное оснащение учебного процесса и оборудование помещений;

- учебно-методическое обеспечение учебного процесса;

- материально-техническое оснащение учебного процесса;

- информационное обеспечение учебного процесса.

6.3. При комплектовании материально-технической базы общеобразовательным организациям необходимо руководствоваться следующими принципами:

- соответствие и достаточность оборудования требованиям образовательного минимума и содержания заявленных образовательных программ по предметам;

- максимальный коэффициент использования оборудования (многофункциональность, трансформируемость, компактность и т.п.);

- эффективное решение задач комплексного использования материально-технических средств обучения, перехода от репродуктивных форм учебной деятельности к самостоятельности, поисково-исследовательским видам работы, переноса акцента на аналитический компонент учебной деятельности, формирование коммуникативной культуры обучающихся;

- возможность использования оборудования для внеклассной работы.

6.4. Организация оборудования учебных помещений осуществляется в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими требованиями к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях, санитарно-эпидемиологическими требованиями к условиям и организации обучения в общеобразовательных организациях, санитарно-эпидемиологическими требованиями к учреждениям дополнительного образования.

Приложение 1

к «Порядку обеспечения содержания зданий и сооружений образовательных организаций Кулундинского района, обустройства прилегающих к ним территории, создание условий по материально-техническому обеспечению и оснащению образовательного процесса, оборудования помещений в соответствии с государственными и местными нормами и требованиями»

**ПЕРИОДИЧНОСТЬ**  
**частичных осмотров технического состояния конструктивных**  
**элементов зданий и сооружений**

№ п/п	Конструктивные элементы, инженерные устройства	Частота осмотров	Примечание
1	2	3	4
1	Вентиляция	1	
2	Внутренние системы водоснабжения, канализации, отопления, водоотвода	1	
3	Светильники, розетки, электросети, распределительные и вводные щиты	1	
4	Силовое электрооборудование	2	
5	Кровельные покрытия, наружные водоотводы	1	После таяния снега
6	Деревянные конструкции	1	
7	Каменные и бетонные конструкции, перегородки	По мере необходимости	
8	Стальные конструкции, закладные детали	Один раз в 3 года	

9	Внутренняя и наружная отделка, полы	По мере необходимости	
10	Системы связи, низковольтное оборудование	1	
11	Чердаки, подвалы, подсобные и вспомогательные помещения, благоустройство	2	Перед проведением весенних и осенних осмотров
12	Наружные сети водопровода, канализации, отопления и устройства на них	2	
13	Наружные сети электроснабжения	В соответствии с правилами	
14	Технологическое оборудование	1	Проводится для проверки крепления
	Воздуховоды	1	
	Печи с дымовыми трубами	2	

Приложение 2

к «Порядку обеспечения содержания зданий и сооружений образовательных организаций Кулундинского района, обустройства прилегающих к ним территории, создание условий по материально-техническому обеспечению и оснащению образовательного процесса, оборудования помещений в соответствии с государственными и местными нормами и требованиями»

### А К Т

общего планового (весеннего, осеннего) осмотра здания

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Строение \_\_\_\_\_ (корпус)

Общие сведения по строению:

Год постройки \_\_\_\_\_ материал стен

Число этажей \_\_\_\_\_ наличие подвала

Результаты проверки и готовности здания к зиме, весне

Комиссия \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ составе: \_\_\_\_\_ председателя

Членов \_\_\_\_\_

Произвела проверку готовности к эксплуатации вышеуказанного строения и установила:

1. Техническое состояние основных конструктивных элементов и инженерного оборудования:

А) \_\_\_\_\_ крыша

Б) \_\_\_\_\_ чердачное \_\_\_\_\_ помещение \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ его \_\_\_\_\_ вентиляция

В) \_\_\_\_\_ водосточные \_\_\_\_\_ трубы \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ покрытия \_\_\_\_\_ выступающих \_\_\_\_\_ частей \_\_\_\_\_ здания

Г) \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ фасад \_\_\_\_\_ здания

Д) \_\_\_\_\_ входные \_\_\_\_\_ двери \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ оконные \_\_\_\_\_ переплеты

Е) \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ подвальные \_\_\_\_\_ помещения

З) \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ система \_\_\_\_\_ отопления

И) \_\_\_\_\_ котельные \_\_\_\_\_ помещение \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ оборудование, \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ которого \_\_\_\_\_ подается \_\_\_\_\_ тепло

К) \_\_\_\_\_ тепловые \_\_\_\_\_ элеваторные \_\_\_\_\_ узлы \_\_\_\_\_ и \_\_\_\_\_ бойлеры

Л) \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ система \_\_\_\_\_ канализации

М) \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ Теплотрасса

Н) \_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_ Электрохозяйство

Выводы и предложения:

Председатель \_\_\_\_\_ КОМИССИИ

Приложение 3  
к «Порядку обеспечения содержания зданий и сооружений образовательных организаций Кулундинского района, обустройства прилегающих к ним территории, создание условий по материально-техническому обеспечению и оснащению образовательного процесса, оборудования помещений в соответствии с государственными и местными нормами и требованиями»

**АКТ  
общего весеннего осмотра здания (сооружения)**

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.  
(населенный пункт)

1. Название здания (сооружения)

2. Адрес

3. Владелец (балансодержатель)

4. Пользователи (наниматели, арендаторы)

5. Год постройки

6. Материал стен

7. Этажность

8. Наличие подвала

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председателя

Членов комиссии:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Представители:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_

произвела осмотр \_\_\_\_\_ по вышеуказанному адресу.

№ п/п	Наименование конструкций/оборудования и устройств	Оценка состояния, описание дефектов	Перечень необходимых и рекомендуемых работ	Сроки и исполнители
1	2	3	4	5
1	Благоустройство			
2	Фундаменты (подвал)			
3	Несущие стены (колонны)			
4	Перегородки			
5	Балки (фермы)			
6	Перекрытия			
7	Лестницы			
8	Полы			
9	Проемы			
	а) окна			
	б) двери, ворота			
10	Кровля			
11	Наружная отделка:			
	а) архитектурные детали			
	б) водоотводящие устройства			
	в)			
12	Внутренняя отделка			
13	Система отопления			
14	Система водоснабжения			
15	Система водоотведения			
16	Санитарно-технические устройства			
17	Вентиляция			
18	Электроснабжение, освещение			
19	Технологическое оборудование			
	и т.д.			

В ходе общего внешнего осмотра произведены:

1) отрывка шурфов

2) простукивание внутренних стен и фасада \_\_\_\_\_

3) снятие деталей фасада, вскрытие конструкций \_\_\_\_\_

4) взятие проб материалов для испытаний \_\_\_\_\_

5) другие замеры и испытания конструкций и оборудования \_\_\_\_\_

6) прилегающая территория

Выводы и предложения:

Подписи:

Председатель комиссии

Члены комиссии:

Приложение 4  
к «Порядку обеспечения содержания зданий и сооружений образовательных организаций Кулундинского района, обустройства прилегающих к ним территории, создание условий по материально-техническому обеспечению и оснащению образовательного процесса, оборудования помещений в соответствии с государственными и местными нормами и требованиями»

**АКТ**  
**общего осмотра здания (сооружения)**  
**(о готовности к эксплуатации в зимних условиях)**

- 
- " 2013 г.  
населенный пункт
1. Название здания (сооружения)
  2. Адрес:
  3. Владелец (балансодержатель)
  4. Пользователи (наниматели, арендаторы)
  5. Год постройки -
  6. Материал стен -
  7. Этажность -
  8. Наличие подвала -
  9. Вид кровли -
  10. Наличие оборудования здания:
    - Центральное отопление -
    - Горячее водоснабжение -
    - Холодное водоснабжение -
    - Канализация -
    - Газоснабжение -
    - Системы АПС и дымоудаления -

Результаты осмотра здания (сооружения) и заключение комиссии:  
Комиссия в составе -  
*Члены комиссии:*

Представители  
1.

---

---

2.

произвела проверку готовности по вышеуказанному адресу к эксплуатации в зимних условиях и установила:

1. Объемы выполненных работ по подготовке объекта к эксплуатации в зимних условиях

№№ п.п.	Виды выполненных работ по конструкциям здания и технологическому инженерному оборудованию	Единица измерения	Всего по плану подготовки к зиме	Выполнено при подготовке к зиме
1	2	3	4	5
1.	Объем работ	тыс. руб.		
2.	Ремонт кровли	м2		
3.	ремонт чердачных помещений, в том числе: - утепление чердачного перекрытия; - изоляция трубопроводов, вентиляционных коробов и камер, расширительных бачков;	м2 п.м.		
4.	Ремонт фасадов, в том числе: - ремонт наружных стен и покраска; - герметизация швов; - ремонт водосточных труб; - утепление оконных проемов; - замена оконных проемов; - утепление дверных проемов; - замена оконных проемов;	м2 м.п. м.п. шт. шт. шт. шт.		
5.	Ремонт подвальных помещений, в том числе: - изоляция трубопроводов; - восстановление и устройство горизонтальной и вертикальной гидроизоляции фундаментов; - штукатурка и покраска цоколя;	п.м. м2 м2		
6.	Ремонт покрытий дворовых территорий, в том числе: - отмосток; - приямков;	м2 м2		
7.	Ремонт инженерного оборудования, в том числе:  1. системы отопления: - радиаторов;	шт.   шт.		

	<ul style="list-style-type: none"> <li>- трубопроводов;</li> <li>- запорной арматуры;</li> <li>- промывка опрессовка;</li> <li>- элеваторных узлов;</li> </ul> <p>2. местное отопление:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- дымоходы;</li> <li>- газоходы;</li> <li>- печи;</li> <li>- трубопроводы;</li> </ul> <p>3. котельных (если котельная находится на территории учреждения):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- котла;</li> <li>- ревизия насосов;</li> <li>- трубопроводов;</li> <li>- запорной арматуры;</li> </ul> <p>4. горячее водоснабжение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- трубопроводов;</li> <li>- запорной арматуры;</li> <li>- промывка и опрессовка;</li> </ul> <p>5. холодное водоснабжение:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ремонт трубопровода;</li> </ul> <p>6. канализация:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- трубопроводов;</li> <li>- колодцев;</li> <li>- промывка систем;</li> </ul> <p>7. электрооборудование:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- световой электропроводки;</li> <li>- силовой электропроводки;</li> <li>- вводных устройств;</li> <li>- электрощитовых;</li> <li>- электродвигателей;</li> </ul>	<p>п. м. шт. систем шт.</p> <p>п. м. п. м. шт. п. м.</p> <p>шт. шт. п. м. шт.</p> <p>п. м. шт. систем</p> <p>п. м.</p> <p>п. м. шт. систем</p> <p>п. м. п. м. шт. шт. шт.</p>		
--	--	---	--	--

2. Обеспеченность:

а) топливом (запас в днях) -

б) уборочным инвентарем -

в) пескосоляной смесью \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ тыс. тонн

3. Выполнение противопожарных мероприятий -

4. Выполнение мероприятий по энергосбережению:

- установка приборов учета тепловой энергии -

- установка приборов учета холодной и горячей воды -

- замена устаревших электросчетчиков и счетчиков с трансформаторами тока на счетчики прямого включения -

- осуществление контроля за соблюдением лимитов потребления энергоресурсов -

- замена ламп накаливания на энергосберегающие -

Выводы и предложения:

---

---

---

---

---

---

Подписи:

---

Председатель комиссии:

Члены комиссии

---

---

Приложение 5

к «Порядку обеспечения содержания зданий и сооружений образовательных организаций Кулундинского района, обустройства прилегающих к ним территории, создание условий по материально-техническому обеспечению и оснащению образовательного процесса, оборудования помещений в соответствии с государственными и местными нормами и требованиями»

**АКТ  
внепланового осмотра зданий (сооружений)**

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ г.  
(населенный пункт)

Название зданий (сооружений)

Адрес \_\_\_\_\_  
Владелец (балансодержатель)

Материал стен \_\_\_\_\_

Этажность \_\_\_\_\_

Характер и дата неблагоприятных воздействий

---

Результаты осмотра зданий (сооружений) и заключение комиссии:

Комиссия в составе:

Председатель комиссии

---

Члены комиссии:

---

---

---

Представители:

---

---

---

произвела осмотр

\_\_\_\_\_

(наименование зданий (сооружений)

пострадавших в результате

\_\_\_\_\_.

Краткое описание последствий неблагоприятных воздействий:

---

Характеристика состояния здания (сооружения) после неблагоприятных воздействий \_\_\_\_\_

---

---

Сведения о мерах по предотвращению развития разрушительных явлений, принятых сразу после неблагоприятных воздействий

---

Предлагаемые меры по ликвидации последствий неблагоприятных воздействий, сроки и исполнители

---

---

---

---

Подписи:

Председатель комиссии

Члены комиссии: